



TRAVAUX TERMINES !

A 10 km de d'Avignon et à proximité immédiate de Villeneuve-les-Avignon, Hectare vous propose un lotissement composé de 7 parcelles viabilisées dans un cadre verdoyant.

Vous bénéficierez d'un quartier résidentiel proche de toutes commodités.

Libre choix constructeur.

Dans le prolongement de ce lotissement, vous trouverez également une parcelle de 450 m².

LES POINTS FORTS DU PROGRAMME

- ★ Terrain plat
- ★ Environnement résidentiel
- ★ Cadre naturel et arboré

Plan de COMPOSITION

Edition du 10/06/2024 09:33:22



Grille de PRIX

Lot	Surface	SDP	CES	Particularités	Prix Grille
1 - Alloté	800 m2	200 m2	0,0 m2	MACRO-LOT SOCIAL	80 000,00€
2 - Libre	800 m2	250 m2	0,0 m2		179 900,00 169 900,00€
B - Réserve	450 m2	0 m2	135,0 m2		B - Réserve

Interlocuteurs & FRAIS

Edition du 10/06/2024 09:33:22

FRAIS À LA CHARGE DU CLIENT

- * Frais de notaire
- * Frais de géomètre : 480 €
- * Frais d'association syndicale : 200 €
- * Caution voirie : 700 €
- * Caution esthétique : 500 €
- * Forfait impôt foncier : 200€
- * Taxe d'aménagement

INTERLOCUTEURS DU PROGRAMME

Notaire de l'opération

MIRAMANT

PL MEISSONNIER - 30400 VILLENEUVE-LES-AVIGNON France

Tel : 0490254466 -

Géomètre

CABINET COURBI

346 avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE France

Tel : 0490340657 -

